



VAJKOVCE - 3 izbový RD v pôvodnom stave iba 10 km od Košíc

129 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Vajkovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	98 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230/400V
Úžitková plocha:	98 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	512 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	118 m ²	Kanalizácia:	ČOV
Počet podlaží:	1	Terasa:	nie
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária MH Real Vám ponúka na predaj rodinný dom v obci Vajkovce, 10 km od Košíc a 2 km od diaľničného privádzača.

Postavený je na rovinatom pozemku s rozlohou 512 m², zastavaná plocha 118 m² a obytná plocha cca 98 m².

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE: 3 x priestranná samostatná izba, kuchyňa, kúpeľňa, chodba, predsieň, komora. Kuchyňa je prechodová - vstup do kúpeľne (WC, sprchovací kút, umývadlo).

INŽINIERSKE SIETE: voda - obecný vodovod, odpad - obecná kanalizácia, elektrina - nová prípojka na pozemku, plyn - na hranici pozemku.

Stavebný materiál - kváder, strecha - rovná, krytina - pozinkovaný plech.

Pozemok je oplotený so vstupom z asfaltovej komunikácie. V časti pozemku nové oplotenie r. 2024.

Dom postavený v roku 1983 je v pôvodnom stave, nutná rekonštrukcia.

Občianska vybavenosť v obci: MŠ, 2x potraviny, kostoly, multifunkčné ihrisko. ZŠ je v obci Budimír s pravidelným školským spojom.

V nami ponúkanej cene sú zahrnuté náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti, vrátane vypracovania KZ advokátskou kanceláriou.

Bližšie informácie na tel. čísle 0918 336 411 M. Hrehorová.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Marianna Hrehorová
+421918336411
info@mhrealsk.sk

