



Predaný - ĽUDOVÁ ul. - Terasa zrekonštruovaný 1 izbový byt 28 m² Pekná lokalita

132 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Ľudová
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	26.65 m ²	Počet poschodí od	3
Stav:	úplne prerobený	prízemia vyššie:	
Počet izieb:	1	Pozícia:	vyššie poschodie
Pivnica:	áno	Poschodie:	3
		Orientácia:	východ

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária MH Real Vám ponúka na predaj zrekonštruovaný 1 izbový byt na ulici Ľudová - sídlisko Terasa.

Byt o rozlohe 26,65 m² + pivnica sa nachádza na ideálnom 3 posch./4, s orientáciou na Východ a výhľadom do parku. Výťah - nie je. Dispozične pozostáva zo samostatnej izby, kuchyne, chodby, predsieň, kúpeľne (sprchovací kút, umývadlo), samostatného WC.

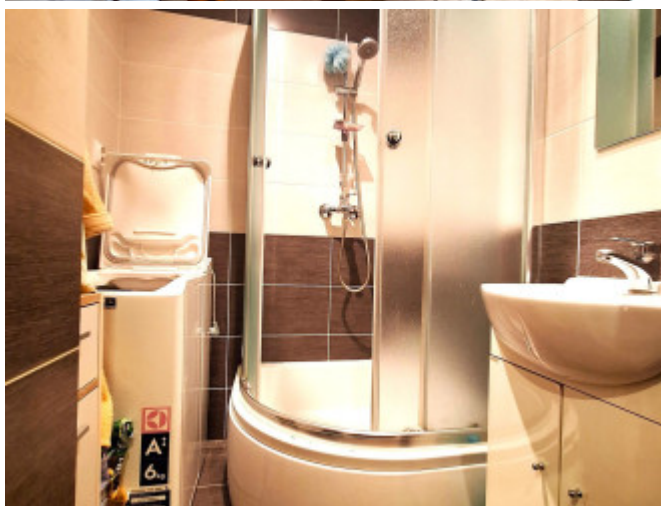
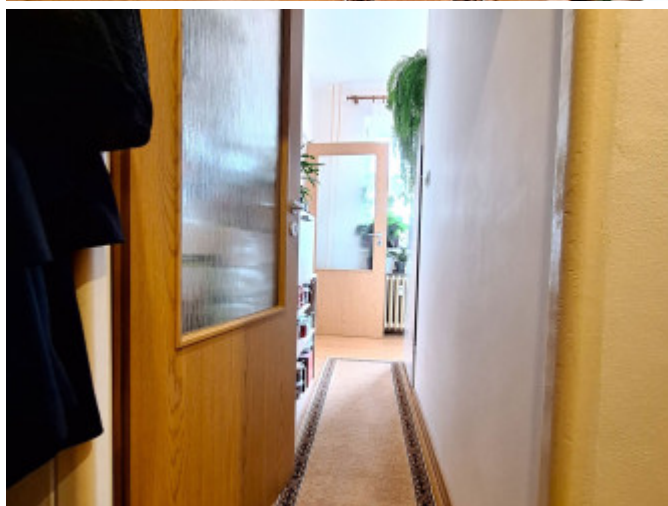
Rekonštrukcia v r. 2017 zahŕňala: výmenu jadra (murovaná konštrukcia + sadrokartón), nové rozvody elektriny - komplet celý byt, rozvody vody - odpadu, kuchynská linka (plynový sporák s el. rúrou), interiérové dvere, nová sanita + obklad a dlažba, plávajúca podlaha (kuchyňa, chodba a predsieň), vchodové protipožiarne dvere s prídavným bezp. zámkom. Plastové okná menené v r. 2010.

Obytný dom po kompletnej rekonštrukcii sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite sídliska Terasa v peknom, tichom prostredí. V blízkosti je kompletná občianska vybavenosť vrátane Zdravotného strediska, siete obchodov, MŠ, ZŠ, krásneho parku s názvom Aničkin park a iné.

Byt je bez tiarch, kúpou voľný. Komplet mesačné náklady na jednu osobu 112 EUR.

V nami ponúkanej cene, sú zahrnuté náklady spojené s kúpou nehnuteľnosti, vrátane vypracovania zmlúv advokátskou kanceláriou. V prípade záujmu, Vám radi pomôžeme s najvýhodnejšou formou financovania prostredníctvom HÚ.

Ak hľadáte pokojné miesto na bývanie alebo ako investíciu na prenájom, kontaktujte nás na tel. čísle 0918 336 411 M. Hrehorová.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Marianna Hrehorová
+421918336411
info@mhrealsk.sk

