



ČORDÁKOVA ul. - KVP 3 izbový byt 70 m2 Pekná lokalita

195 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídlisko KVP
Ulica:	Čordákova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	68.3 m ²	parkovanie:	
Stav:	čiastočne prerobný	Výťah:	áno
Počet izieb:	3	Rok výstavby:	1985
Typ budovy:	panelová stavba	Plocha loggie:	3.4 m ²
Loggia:	áno	Pivnica plocha:	1.33 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária MH Real Vám ponúka na predaj zrekonštruovaný 3 izbový byt na ul. Čordákova sídlisko KVP.

Pekný, priestranný byt o rozlohe 68,30 m² so zasklenou lodžiou (3,40 m²) sa nachádza na 1 poschodí/8, orientácia V/J. Pod bytom sa nachádzajú pivnice a kočíkareň. Pri rekonštrukcii obytného domu boli zateplené stropy pivníc minerálnou vlnou o hrúbke 10 cm + omietka. Stanovište výťahu na poschodí.

Dispozične pozostáva z 3 samostatných izieb, kuchyne (vstup na lodžiu), kúpeľne (vaňa, umývadlo), samostatného WC, predsiene a chodby.

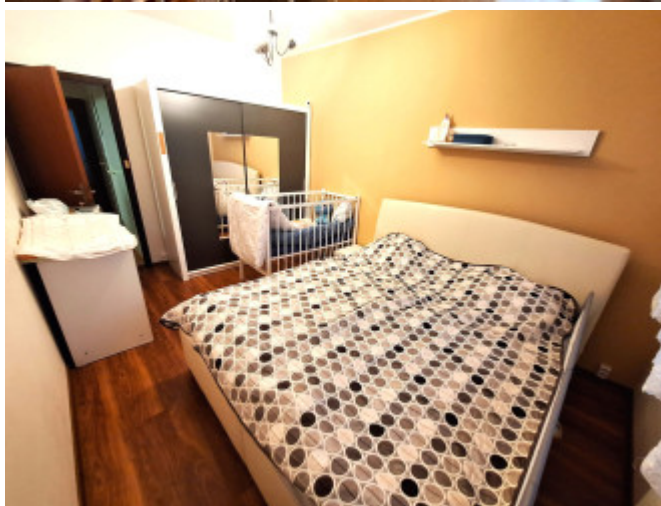
Rekonštrukcia zahŕňala: výmenu okien - plastové, radiátorov, rozvody vody - odpadu, murované jadro, kuchynská linka na mieru (plynový sporák s el. rúrou, umývačka riadu, digestor), plávajúce podlahy v

izbách, omietky všetky miestnosti, vstavané skriňa v predsieni a izbe.

Obytný dom je po kompletnej rekonštrukcii (zateplenie minerálnou vlnou + omietka, spoločné priestory, výťah, zateplenie a zasklenie lodžii). Nachádza v tichej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou MŠ, ZŠ, multifunkčné ihrisko, sieť obchodov, detské ihrisko, dostatok zelene a iné.

V nami ponúkanej cene, sú zahrnuté náklady spojené s kúpou nehnuteľnosti, vrátane vypracovania zmlúv advokátskou kanceláriou. V prípade záujmu, Vám radi pomôžeme s najvýhodnejšou formou financovania prostredníctvom HÚ.

Ak hľadáte pokojné miesto na bývanie peknom prostredí, kontaktujte nás na tel. čísle 0918 336 411 M. Hrehorová.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Marianna Hrehorová
+421918336411
info@mhrealsk.sk

