



ul. HOLUBYHO Košice - Juh obchodné priestory v blízkosti centra mesta, dobrá dostupnosť

505 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Holubyho
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	487 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	487 m ²	Kanalizácia:	áno
Kúpeľňa:	áno	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	1	Terasa:	nie
Počet izieb:	1	Vykurovanie:	áno
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária MH Real Vám ponúka na predaj obchodné priestory v blízkosti centra mesta, na ulici Holubyho Košice - Juh.

Rozloha pozemku 368 m², zastavaná plocha 259 m².

Dispozičné riešenie:

Predná časť - situovaná na prístupovú cestu (zastavaná plocha 70 m², úžitková plocha 107 m²) sa člení na PRÍZEMIE - obchodný priestor, 2x WC, kúpeľňa a PODKROVIE - kancelársky priestor, kuchynský kút. Prízemie s podkrovím sú prepojené schodiskom.

Zadná časť - skladový priestor (úžitková plocha: prízemie 190 m², plošina 190 m²). V súčasnosti sú oba priestory využívané ako obchodné priestory. Prízemie s plošinou sú prepojené schodiskom.

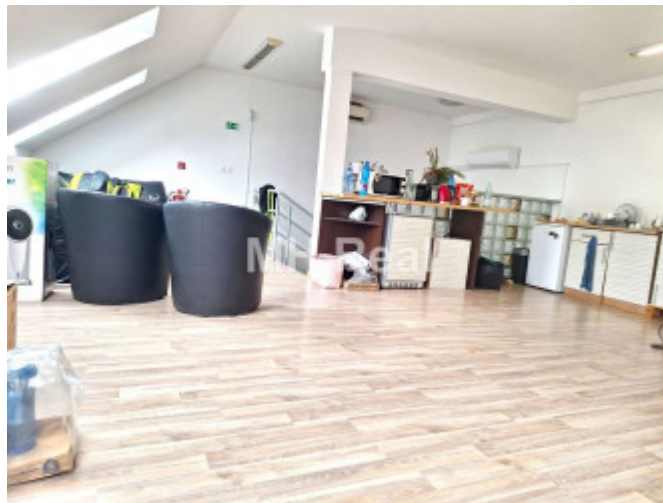
Bezproblémový vjazd k skladovému priestoru.

Stavebný materiál: predná časť- tehla, sklad - sendvičový panel (10 cm).

Inžinierske siete: mestský vodovod, elektrina, tepelné čerpadlo - vykurovanie okrem hlavnej murovanej budovy aj skladových priestorov, kanalizácia. Objekt je klimatizovaný. Parkovanie zabezpečené pred budovou.

V nami ponúkanej cene, sú zahrnuté náklady spojené s kúpou nehnuteľnosti, vrátane vypracovania kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou.

Bližšie informácie na tel. čísle: 0918 336 411 M. Hrehorová.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Marianna Hrehorová
+421918336411
info@mhrealsk.sk

