VAJKOVCE - pekný stavebný pozemok o výmere 898 m²



167 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice - okolie*
Obec:	*Vajkovce*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*898 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*898 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Celková plocha:	*898 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária MH Real Vám ponúka na predaj stavebný pozemok v obci Vajkovce, iba 10 km od Košíc a 3 km od diaľničného privádzača.

Pekný, slnečný, prevažne rovinatý pozemok o výmere 898 m² (šírka 25 m, dĺžka 35,92 m) sa nachádza v zastavanom území obce s prístupom z asfaltovej komunikácie - kompletná Technická správa vjazd na pozemok 5/2026.
V okolí sa nachádzajú novostavby rodinných domov. Zastavanosť schválená v územnom pláne - 30% plochy pozemku.

Inžinierske siete - obecný vodovod: vyjadrenie VVS - Zmluva o pripojení, elektrina: vyjadrenie VSD - Zmluva o pripojení.

Pozemok je bez tiarch, kúpou voľný.

Obec Vajkovce je rozvíjajúca sa obec s dobrou občianskou vybavenosťou - materská škôlka, potraviny, reštaurácia, multifunkčné ihrisko, kostoly. Základná škola roč. 1-9 v susednej obci Budimír (školský spoj SAD).

V cene je zahrnutá sprostredkovateľská provízia a kompletný servis vrátane vypracovania zmlúv advokátskou kanceláriou. V prípade záujmu, Vám radi pomôžeme s možnosťou financovania prostredníctvom HÚ.

Bližšie informácie na tel. čísle 0918 336 411 M. Hrehorová.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Marianna Hrehorová***
Telefón : ***+421918336411***
E-mail: ***info@mhrealsk.sk***