



## VAJKOVCE - pozemky v blízkosti Košíc



54 060 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Vajkovce
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	533 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	nie
Plocha pozemku:	533 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MH Real Vám ponúka na predaj pekné, rovinate pozemky v obci Vajkovce, iba 10 km od Košíc a 3 km od diaľničného privádzača.

Pozemky registra „C“ sa predávajú ako INVESTIČNÉ, výstavba prístupovej cesty (spoluvlastnícky podiel vlastníkov pozemkov) a inžinierskych sietí je v réžii vlastníkov pozemkov.

Predmetná lokalita, bola v novom územnom pláne obce schválená na výstavby rodinných domov. Nachádza sa v tesnej blízkosti zástavby rodinných domov.

Inžinierske siete v obci: obecný vodovod, elektrina, plyn, kanalizácia.

Výmera: Podiel na ceste: Cena:

569 m<sup>2</sup> (27,04 x 21,05) 133 m<sup>2</sup> 57.660 EUR - PREDANÝ

533 m<sup>2</sup> (18,82 x 28,32) 124 m<sup>2</sup> 54.060 EUR

532 m<sup>2</sup> (18,82 x 28,30) 124 m<sup>2</sup> 53.980 EUR

V cene parciel je zahrnutý podiel na ceste. V prípade kúpy parciel ako celok, ponúkame zvýhodnenú cenu.

V obci sa nachádza materská škôlka, potraviny, multifunkčné ihrisko, kostol. Základná škola roč. 1-9 v susednej obci Budimír (školský spoj SAD).

Cena nami sprostredkovaných nehnuteľností je vrátane sprostredkovateľskej provízie, právneho servisu a poplatkov spojených s prevodom nehnuteľností.

Bližšie informácie na tel. čísle 0918 336 411 M. Hrehorová.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Marianna Hrehorová**  
**+421918336411**  
**info@mhrealsk.sk**

