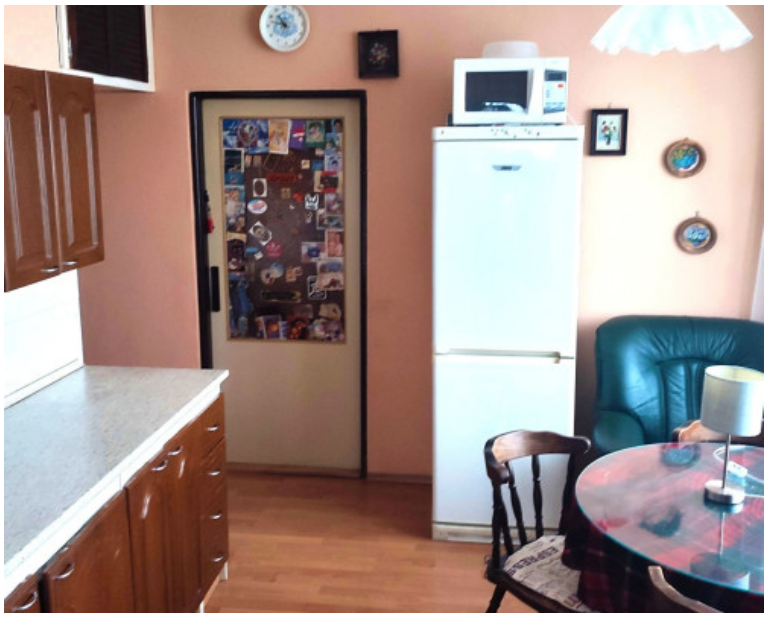
NÁMESTIE L. NOVOMESKÉHO - 3 iz. byt 70 m² Vyhľadávaná lokalita



232 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice I*
Obec:	*Košice-Staré Mesto*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*70 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Energetický certifikát:*	*B*
Úžitková plocha:	*70 m²*	*Materiál:*	*panel*
Poschodie:	*8*	*Terasa:*	*nie*
Počet podlaží:	*12*	*Vykurovanie:*	*vlastné*
Počet izieb:	*3*	*Pivnica:*	*áno*
Balkón:	*nie*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária MH Real Vám ponúka na predaj 3 izbový byt vo vyhľadávanej lokalite na ulici Námestie L. Novomeského, Košice - Staré mesto.

Byt o rozlohe 70 m² je v zachovalom, obývateľnom stave. Nachádza na 8p./12, orientácia J/Z, loggia áno - zasklená so vstupom z izby.
Dispozične pozostáva z 3 samostatných izieb (možný prechod medzi kuchyňou a obývacou izbou), chodby, kúpeľne (vaňa, umývadlo), samostatného WC, úložného vstavaného priestoru. K bytu prislúcha pivnica.

V byte boli robené úpravy - výmena okien (plastové), nová sanita, zánovná kuchynská linka. Jadro je pôvodné, murované.
Priestor na spoločnej chodbe pre 4 byty, vrátane nami ponúkaného je oddelený - uzatvorený mrežou.

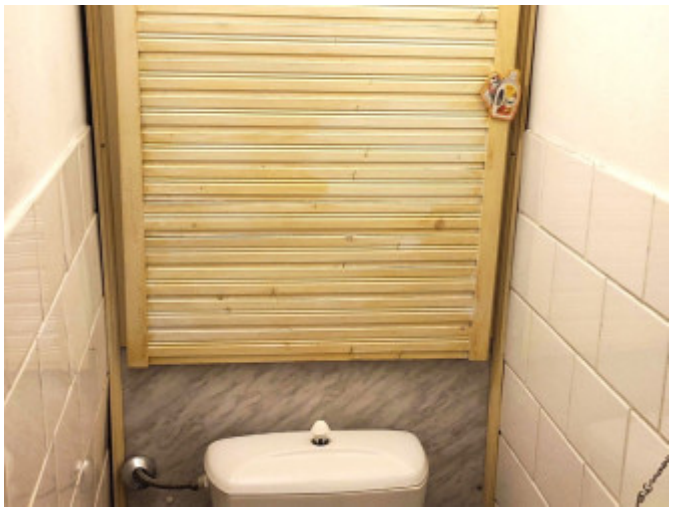
Obytný dom je kompletne zrekonštruovaný vrátane výťahov. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť. Centrum mesta je vzdialené iba 2 zastávky MHD, alebo prechádzkou cca 10 minút.

BYT JE BEZ TIARCH, KÚPOU VOĽNÝ.

V cene je zahrnutý kompletný servis spojený s kúpou nehnuteľnosti, vrátane vypracovania kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou. V prípade záujmu, Vám radi pomôžeme s najvýhodnejšou formou financovania prostredníctvom HÚ.

Bližšie informácie na tel. čísle 0918 272 534 Patrik Jarek, e-mail: patojarek@gmail.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Patrik Jarek***
Telefón : ***+421918272534***
E-mail: ***patrik.jarek@mhrealsk.sk***