



NÁMESTIE L. NOVOMESKÉHO - 3 iz. byt 70 m² Vyhladávaná lokalita

239 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	čistočne prerobený	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	70 m ²	Materiál:	panel
Poschodie:	8	Terasa:	nie
Počet podlaží:	12	Vykurovanie:	vlastné
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária MH Real Vám ponúka na predaj 3 izbový byt vo vyhláďavanej lokalite na ulici Námestie L. Novomeského, Košice - Staré mesto.

Byt o rozlohe 70 m² je v zchovalom, obývatelnom stave. Nachádza na 8p./12, orientácia J/Z, loggia áno - zasklená so vstupom z izby.

Dispozične pozostáva z 3 samostatných izieb (možný prechod medzi kuchyňou a obývacou izbou), chodby, kúpeľne (vaňa, umývadlo), samostatného WC, úložného vstavaného priestoru. K bytu prislúcha pivnica.

V byte boli robené úpravy - výmena okien (plastové), nová sanita, zánovná kuchynská linka. Jadro je pôvodné murované.

Priestor na spoločnej chodbe pre 4 byty, vrátane nami ponúkaného je oddelený - uzatvorený mrežou.

Obytný dom je kompletne zrekonštruovaný vrátane výťahov. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť. Centrum mesta je vzdialené iba 2 zastávky MHD, alebo prechádzkou cca 10 minút.

BYT JE BEZ TIARCH, KÚPOU VOLNÝ.

V cene je zahrnutý kompletný servis spojený s kúpou nehnuteľnosti, vrátane vypracovania kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou. V prípade záujmu, Vám radi pomôžeme s najvýhodnejšou formou financovania prostredníctvom HÚ.

Bližšie informácie na tel. čísle 0918 272 534 Patrik Jarek, e-mail: patojarek@gmail.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Patrik Jarek
+421918272534
patrik.jarek@mhrealsk.sk

